

Cena: 100000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Do sprzedaży działka gruntu o powierzchni **1170m²** we wsi **Kotowice** (gm. Zgierz).

Działka w kształcie prostokąta o wymiarach: **front** ok. 26m, **długość** ok. 45m.

Dla działki została wydana **decyzja o warunkach zabudowy** na budowę budynku **mieszkalnego jednorodzinnego, budynku garażowego** zbiornika bezodpływowego z lokalną kanalizacją sanitarną, przyłącza wodociągowego, energetycznego.

Budynek mieszkalny jednorodzinny należy projektować jako:

- a) obiekt wolnostojący, parterowy z częściowym podpiwniczeniem z dopuszczeniem poddasza użytkowego,
- b) wysokość budynku do kalenicy nie więcej niż 8,5m,
- c) szerokość elewacji frontowej do 15,0m,
- d) dach wielospadowy o kącie nachylenia do 45^o. Zakaz krycia dachu papą bitumiczną.

Budynek garażowy należy projektować jako:

- a) obiekt wolnostojący, parterowy bez podpiwniczenia i poddasza.

Decyzja o warunkach zabudowy **do wglądu w biurze**.

Media: energia elektryczna, woda (w ulicy).

Zapraszamy do oglądania! Sygnatura oferty w biurze: **GS-2415**

UWAGA:

Opis oferty prezentowany na naszej stronie sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych k.c. Oferta może być już nieaktualna. Prosimy o telefon.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Aneta Varisella
Telefon	42 717 18 39
Telefon komórkowy	607352152
Nr licencji	2865
aneta.varisella@gmail.com	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	2865
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	AFK-GS-2415
Lokalizacja	Zgierz (gw), Astachowice
Pow. całkowita [m2]	1 170,00 m ²
Wymiary działki	ok. 26m x ok.45m m
Cena	100 000 PLN
Cena/m2	85.47 PLN

Nieruchomość

Zagosp. działki	niezagospodarowana
Kształt działki	prostokąt
Ogrodzenie działki	brak
Gaz	brak
Woda	w ulicy
Prąd	w ulicy
Kanalizacja	brak