

## Zdjęcie



## Opis

Mieszkanie 3 pokojowe --> Sieradz Jana Pawła II 43

Mieszkanie dwustronne, rozkładowe o powierzchni **48m2**

3 pokoje, kuchnia, łazienka z prysznicem, wc osobno i korytarz.

Mieszkanie utrzymane w dobrym stanie.

**POKOJE:** na podłogach parkiet, na parkiet położone panele, ściany zwykle pomalowane.

**KUCHNIA:** na podłodze terakota, ściany częściowo w glazurze.

**ŁAZIENKA:** na podłodze terakota, ściany w glazurze.

**WC:** na podłodze terakota, ściany zwykle pomalowane.

**KORYTARZ:** na podłodze terakota, ściany zwykle pomalowane.

Mieszkanie mieści się na 4 piętrze.

**KSIEGA WIECZYSTA:** założona

Czynsz administracyjny 584zł przy 3 osobach zameldowanych.

**Preferowana zamiana na mniejsze mieszkanie do 2 piętra**

Mieszkanie posiada zabezpieczenie domofonem oraz posiada osiedlowy parking.

Blok położony na zagospodarowanym osiedlu mieszkaniowym. Wokół liczna zieleń, miejsca odpoczynku, nowy plac zabaw.

Niedaleko znajduje się supermarket, przychodnia zdrowia, osiedlowe sklepy handlowe, szkoły oraz przedszkola.

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Aneta Varisella
Telefon	42 717 18 39
Telefon komórkowy	607352152
Nr licencji	2865
<a href="mailto:aneta.varisella@gmail.com">aneta.varisella@gmail.com</a>	

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	20112
-------------	-------

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	KWK-MS-3327
Lokalizacja	Sieradz
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	49,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa [m2]	48,00 m <sup>2</sup>
Piętro	4p
Liczba pokoi	3
Cena	220 000 PLN
Cena/m2	4489.80 PLN

## Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	ogrzewanie, wywóz nieczystości, fundusz remontowy, telewizja kablowa
Opłaty wg liczników	prąd, woda
Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	wielka płyta
Stan lokalu	do odświeżenia
Stan prawny	Spółdzielcze własnościowe
Mies. czynsz admin.	584 PLN
Okna	PCV
Instalacje	częściowo wymienione
Balkon	mały

oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Liczba balkonów	1
Widok	na osiedle
Gaz	brak
Woda	jest
Dojazd	ASFALTOWA
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	dwustronne

### **Pomieszczenia**

Liczba pokoi	3
Wysokość pomieszczeń	0,00 m