

Zdjęcie



Opis

Na sprzedaż nowoczesny, przestronny dom parterowy o powierzchni 105m2. Nieruchomość z niestandardową i nietuzinkową bryłą z bardzo dobrą lokalizacją w Łasku, na nowo-powstałym osiedlu, pośród samych nowych zabudowań. Dom posadowiony na działce o powierzchni 1120 m2

Dom składa się :

Strefa dzienna

- pokój dzienny z jadalnią i kuchnią, dodatkowo spiżarnią i łazienką w holu

Strefa wypoczynkowa

- trzy sypialnie i łazienka

Strefa gospodarcza

- kotłownia

Dom wybudowany metodą tradycyjną z wysokiej jakości materiałów budowlanych:

Fundament ławy żelbetowe, ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych i izolowane styropianem wodoodpornym.

Ściany wymurowane z pustaków ceramicznych

Wysokiej jakości strop betonowy: Terriva

Poddasze gospodarcze o pow.100m2

Okna 3 szybowe. Ogrzewanie podłogowe, przewidziana pompa ciepła.

Media: woda miejska, prąd, kanalizacja, gaz ziemny możliwy.

Zdjęcia przedstawiają wizualizacje projektu.

Cena 690 000 zł. Stan deweloperski

Dane agenta

|                                                                          |                 |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Imię i nazwisko                                                          | Aneta Varisella |
| Telefon                                                                  | 42 717 18 39    |
| Telefon komórkowy                                                        | 607352152       |
| Nr licencji                                                              | 2865            |
| <a href="mailto:aneta.varisella@gmail.com">aneta.varisella@gmail.com</a> |                 |

Osoba odpowiedzialna

|             |      |
|-------------|------|
| Nr licencji | 2865 |
|-------------|------|

Szczegóły oferty

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| Symbol oferty              | CNT-DS-914  |
| Lokalizacja                | Łask        |
| Pow. całkowita [m2]        | 0,00 m²     |
| Powierzchnia użytkowa [m2] | 103,00 m²   |
| Liczba pokoi               | 4           |
| Cena                       | 690 000 PLN |
| Cena/m2                    | 0.00 PLN    |

Nieruchomość

|                           |                                  |
|---------------------------|----------------------------------|
| Stan prawny               | Własność                         |
| Okna                      | PCV                              |
| Instalacje                | nowe                             |
| Powierzchnia działki [m2] | 1 070 m²                         |
| Zagosp. działki           | niezagospodarowana               |
| Ukształtowanie działki    | płaska                           |
| Kształt działki           | inny                             |
| Rodzaj domu               | wolnostojący                     |
| Pokrycie dachu            | dachówka                         |
| Pozwolenie na użytkowanie | vir_pozwolenienauzytkowanie_brak |
| Stan budynku              | do wykończenia                   |
| Ogrodzenie działki        | ogrodzona                        |
| Rok budowy                | 2022                             |
| Gaz                       | jest                             |
| Woda                      | ciepła - miejska                 |

Kupujący zwolniony jest z opłaty skarbowej 2%

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

|             |                        |
|-------------|------------------------|
| Dojazd      | droga utwardzona       |
| Otoczenie   | zabudowa jednorodzinna |
| Ogrzewanie  | gazowe                 |
| Prąd        | jest                   |
| Kanalizacja | szambo                 |

Pomieszczenia

|                 |   |
|-----------------|---|
| Liczba pokoi    | 4 |
| Liczba łazienek | 2 |