Świnice Warckie, Stemplew - hala na sprzedaż

Cena: 4500000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Na sprzedaż hala z **kontrolą i regulacją parametrów chłodni i mroźni – obiekt chłodniczy**, mroźnia, magazyn o powierzchni 1250 m2 (w tym powierzchnia socjalno-biurowa) w Stemplewie koło Uniejowa, w województwie łódzkim. Nieruchomość znajduje się przy trasie A2, 10km od autostrady.
Specyfikacja techniczna: wewnątrz hali znajduje się 6 osobnych komór chłodniczych (o wymiarach 17 m x 10 m) z kontrolowaną atmosferą. Możliwość składowania towarów do wysokości 10 metrów. Posadzka przemysłowa o nośności 5 t/m2.

Typ obiektu: chłodniczy, magazynowy, hurtowniczy, produkcyjny, handlowy - możliwość zaadaptowania budynku na dowolny cel.
Rodzaj zabudowy: wolnostojący budynek parterowy. Stan wykończenia pod klucz. Dach: płaski o lekkim spadzie.

Powierzchnia placu 2500 m2. Parking utwardzony z automatyczną bramą wjazdową dla samochodów ciężarowych, rampa z regulowaną wysokością do załadunku towaru.

Obiekt w bardzo dobrym stanie technicznym, budowany w roku 2010, solidne wykończenia i wyposażenie, na podłogach wylewki.

Podłoże działki utwardzone kostką brukową dojazd wybetonowany.

Media: prąd 100 kW, woda- studnia głębinowa. Wyposażenie budynku: - instalacja wodociągowa - instalacja elektryczna, własny agregat prądotwórczy. Instalacja alarmowa. Oświetlenie na czujnik ruchu.

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Aneta Varisella
Telefon	42 717 18 39
Telefon komórkowy	607352152
Nr licencji	2865
	aneta.varisella@gmail.com

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	2865

Szczegóły oferty

Symbol oferty	CNT-HS-939
Lokalizacja	Świnice Warckie, Stemplew
Pow. całkowita [m2]	1 250,00 m²
Cena	4 500 000 PLN
Cena/m2	3600.00 PLN

Nieruchomość

Przeznaczenie hali	produkcyjno-magazynowy, magazynowy
Dojazd	asfalt
Położenie	obrzeża miasta

Pomieszczenia