

Zdjęcie



Opis

Na sprzedaż mały, wolnostojący domek około 60m2 w Sieradzu.

Inwestycja dla poszukujących domu alternatywnie w zamian mieszkania lub do rozbudowy i prowadzenia działalności gospodarczej w mieście.

Nieruchomość usytuowana przy ulicy ciągu komunikacyjnego. Dom usytuowany jest na działce o powierzchni 487 m2 w kształcie zbliżonym do prostokąta. Usytuowanie budynku w granicy daje możliwości aranżacji i przeznaczenia pozostałego terenu na parking.

Budynek parterowy, dwupokojowy z kuchnią, łazienką i wc. Dach domu stanowi dwuspadową, drewnianą konstrukcję pokrytą papą. Dom zbudowany jest w technologii tradycyjnej.

Do nieruchomości zaprowadzi dogodny dojazd z drogi asfaltowej.

Miejsce z potencjałem, swobodnie można zaadaptować na garaż, powierzchnię magazynową lub rozbudować na cele mieszkalne czy usługowe. Do wykorzystania na mechanikę samochodową, biuro, inne usługi lub jak obecnie mieszkanie z terenem do zagospodarowania.

W okolicy znajdziemy: sklepy spożywcze, pocztę, przystanek autobusowy, oraz liczne punkty usługowe.

Cena: 315000 zł do negocjacji.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Aneta Varisella
Telefon	42 717 18 39
Telefon komórkowy	607352602
Nr licencji	2865
aneta.varisella@gmail.com	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	2865
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	CNT-DS-1059
Lokalizacja	Sieradz
Pow. całkowita [m2]	72,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	60,00 m ²
Wymiary działki	8x65 m
Liczba pokoi	2
Cena	315 000 PLN
Cena/m2	4375.00 PLN

Nieruchomość

Garaż	brak
Stan prawny	Własność
Okna	PCV
Powierzchnia działki [m2]	487 m ²
Zagosp. działki	częściowo zagospodarowana
Kształt działki	nieregularny
Rodzaj domu	wolnostojący
Stan budynku	do odświeżenia
Ogrodzenie działki	siatka w ramach
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	piec
Prąd	jest

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	aneks
Podłoga kuchni	plytki
Typ łazienki	razem z wc
Glazura łazienki	starszego typu
Podłoga łazienki	terakota