

Cena: 385000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Do sprzedaży **dwie sąsiednie działki** o powierzchni ok **7 000 mkw każda**, zlokalizowane w **Mirosławicach**, gmina Lutomiersk.

W sprawie uchwalenia **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego** dla obszarów położonych w obrębie geodezyjnym Mirosławice w Gminie Lutomiersk ustalono :

- 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- 2) przeznaczenie uzupełniające – usługi

Szerokość frontów ok 26 m oraz 21m.

PLANOWANE PRACE

W br. prace będą miały kompleksowy charakter i obejmą skrzyżowania, odwodnienie, oświetlenie, przebudowę kolizji z sieciami podziemnymi. Zakłada się wykonanie wjazdów dla obu działek, rozbudowę jezdni do 7 m oraz budowę ścieżki rowerowej pomiędzy torowiskiem tramwajowym a jezdnią, na skutek czego jezdnie ulegnie przesunięciu w kierunku południowym (w stronę rzeki Ner).

Działka posiada młode nasadzenia drzew liściastych oraz iglastych.

W najbliższej okolicy zabudowa jednorodzinna, użytki rolne
Media w drodze.

Miejsce bardzo dobrze skomunikowane :

Lutomiersk 3km
Konstantynów Łódzki 6km
Łódź 15km

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Aneta Varisella
Telefon	42 717 18 39
Telefon komórkowy	607352602
Nr licencji	2865
aneta.varisella@gmail.com	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	7743
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	N55-GS-10370
Lokalizacja	Lutomiersk, Mirosławice
Przeznaczenie działki	rolna z prawem zabudowy
Pow. całkowita [m2]	7 000,00 m ²
Cena	385 000 PLN
Cena/m2	55.00 PLN

Nieruchomość

Stan prawny	AWZ (akt wł. ziemi)
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Ogrodzenie działki	brak
Dojazd	asfalt
Położenie	obrzeża miasta

