

**Cena: 89000.00 zł****Zdjęcie****Opis****Działka budowlana z WZ Stawiszcze gm. Sieradz**

**Biuro Nieruchomości** oferuje do sprzedaży działkę budowlaną położoną w miejscowości Stawiszcze.

POWIERZCHNIA: 0,1551 ha  
**SZEROKOŚĆ FRONTU: 27 m**

WARUNKI ZABUDOWY: Działka uzyskała pozytywną decyzję na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz urządzeniu zjazdu indywidualnego.

powierzchnia zabudowy - do 15%

powierzchnia biologicznie czynna - minimum 60% powierzchni terenu inwestycji

**INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:**

zaopatrzenie w wodę - z istniejącej sieci wodociągowej, poprzez projektowanie przyłącze

odprowadzenie nieczystości ciekłych - do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej

przyłącze energetyczne - skrzynka na działce

Wszystkie media znajdują się w drodze gruntowej.

Dojazd do działki drogą asfaltową oraz drogą gruntową.

Strategiczna lokalizacja pozwalająca na szybki dostęp do miasta Sieradza i Zduńskiej Woli.

**Nota prawna**

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

**Dane agenta**

Imię i nazwisko	Aneta Varisella
Telefon	42 717 18 39
Telefon komórkowy	607352602
Nr licencji	2865
<a href="mailto:aneta.varisella@gmail.com">aneta.varisella@gmail.com</a>	

**Osoba odpowiedzialna**

Nr licencji	2865
-------------	------

**Szczegóły oferty**

Symbol oferty	SBN-GS-146
Lokalizacja	Sieradz (gw), Grabowiec, Stawiszcze
Przeznaczenie działki	budowlana
Pow. całkowita [m2]	1 551,00 m <sup>2</sup>
Wymiary działki	27 m
Cena	89 000 PLN
Cena/m2	57.38 PLN

**Nieruchomość**

Standard	☆☆☆☆
Stan prawny	własność
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	kwadrat
Ogrodzenie działki	brak
Gaz	brak
Woda	w ulicy
Dojazd	ASFALTOWA
Położenie	poza miastem
Prąd	na działce
Kanalizacja	w ulicy