

Cena: 259000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Nr. oferty: LS-867

Jeśli szukacie Państwo lokalu użytkowego na kancelarię lub biuro w centrum Łodzi to ta oferta jest idealna !

44,70 m. kw. / I piętro / centrum

Wolne od: od zaraz, klucze w biurze, zapraszamy.

To jest oferta biura nieruchomości, prosimy umawiać się z doradcą z przynajmniej jednodniowym wyprzedzeniem.

Opis / lokalizacja

spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego  
właściciel oczekuje na założenie księgi wieczystej  
I piętro, dwa oddzielne pokoje plus sekretariat  
stan techniczny dobry, lokal możliwy do użytkowania od zaraz  
oddzielnie do wyłącznego korzystania WC  
lokal wyposażony w klimatyzację  
centrum Łodzi, blisko skrzyżowania Piłsudskiego/Piotrkowska  
miesięczne opłaty spółdzielni to ok. 900 zł.

Ważne: widoczne na zdjęciach meble pozostaną jedynie w pokoju z biurkiem i kanapą.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

|                                                                          |                 |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Imię i nazwisko                                                          | Aneta Varisella |
| Telefon                                                                  | 42 717 18 39    |
| Telefon komórkowy                                                        | 607352152       |
| Nr licencji                                                              | 2865            |
| <a href="mailto:aneta.varisella@gmail.com">aneta.varisella@gmail.com</a> |                 |

Osoba odpowiedzialna

|             |      |
|-------------|------|
| Nr licencji | 2865 |
|-------------|------|

Szczegóły oferty

|                     |                              |
|---------------------|------------------------------|
| Symbol oferty       | PIH-LS-867                   |
| Lokalizacja         | Łódź, Śródmieście, Manhattan |
| Rodzaj budynku      | blok                         |
| Pow. całkowita [m2] | 44,70 m²                     |
| Piętro              | wysoki parter                |
| Cena                | 259 000 PLN                  |
| Cena/m2             | 5794.18 PLN                  |

Nieruchomość

|                      |                           |
|----------------------|---------------------------|
| Oplaty w czynszu     | CO, woda                  |
| Oplaty wg liczników  | prąd                      |
| Stan lokalu          | dobry                     |
| Stan prawny          | Spółdzielcze własnościowe |
| Mies. czynsz admin.  | 900 PLN                   |
| Okna                 | PCV                       |
| Instalacje           | KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE  |
| Rodzaj lokalu        | jednopoziomowy            |
| Przeznaczenie lokalu | usługowy, biurowy         |
| Dojazd               | asfalt                    |
| Ogrzewanie           | C.O. miejskie             |
| Usytuowanie          | jednostronne              |
| Możliwość parkowania | w pobliżu                 |

Pomieszczenia