

Cena: 275000.00 zł

Zdjęcie



Opis

REZERWACJA

Do sprzedaży rozkładowe 2-pokojowe mieszkanie na Bałutach, niedaleko Manufaktury, ASP. Niedaleko Biedronka, Netto, Rynek Bałucki, szkoła, przedszkole itp, w pobliżu tereny zielone-Park Helenów, Park Szarych Szeregów, Park Ocalałych

Do sprzedaży **2-pokojowe rozkładowe** mieszkanie położone w **bloku z cegły** z lat 50-tych, **na ogrodzonym terenie**, z możliwością **parkowania samochodu na ogrodzonym terenie**, idealne dla singla, pary, jak również rodziny. W otoczeniu punkty handlowo-usługowe m.in. sklepy (**Netto, Biedronka, Rynek Bałucki, Manufaktura** itp), szkoła, przedszkole itp. W pobliżu tereny zielone - **Park Helenów, Park Szarych Szeregów, Park Ocalałych**.

Mieszkanie położone **na parterze, środkowe, składające się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju**. Stan techniczny **do własnej aranżacji**. Okna **PCV**. Wystawa okien - **zachód**.

Wykończenie: w pokojach ściany malowane, na podłogach parkiet; kuchnia - ściany: częściowo - glazura, boazeria, malowane, na podłodze terakota; w łazience z wc - glazura, terakota, prysznic; przedpokój - ściany boazeria, na podłodze - panele, szafa.

Media: elektryczność, gaz, kanalizacja, woda (liczniki wody zimnej i ciepłej), ciepła woda miejska, ogrzewanie miejskie nieopomiarowane

Opłaty dla adm.: ok. 650 zł

Uwaga dane o ofercie mogą odbiegać od stanu faktycznego i prawnego - biuro nie odpowiada za niezgodność danych z rzeczywistością. Oferta może być w danym momencie nieaktualna. Prosimy o telefon.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Aneta Varisella
Telefon	42 717 18 39
Telefon komórkowy	607352602
Nr licencji	2865
aneta.varisella@gmail.com	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	19
-------------	----

Szczegóły oferty

Symbol oferty	EXP-MS-10116
Lokalizacja	Łódź, Bałuty
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	46,20 m²
Piętro	parter
Liczba pokoi	2
Cena	275 000 PLN
Cena/m2	5952.38 PLN

Nieruchomość

Technologia budowlana	cegła
Stan lokalu	dobry
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	650 PLN
Okna	PCV
Balkon	brak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
--------------	---