

Czynsz najmu: 1000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Do wynajęcia lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej **48,56m²** , położony na 4 piętrze w bloku w Zgierzu (**osiedle 650-lecia**). Składa się z 2 pokoi (o pow. ok.21m² i 12m²), kuchni (o pow. ok.6m²), łazienki (o pow. ok.2,50m²), WC (o pow. ok. 1,00m²) oraz przedpokoju (o pow. ok.6m²) . Do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. użytkowej 5,36m² . Miesięczne opłaty: czynsz najmu **1000,00 zł** + opłaty do spółdzielni mieszkaniowej **483,51zł** (przy 1 osobie - w tym zaliczka na centralne ogrzewanie 267,14zł). Dodatkowo płatne: zaliczka na zimną wodę (13,62zł/m³), podgrzanie ciepłej wody (19,00zł/m³), śmieci (36,85zł/1os.). Energia elektryczna i gaz wg. wskazań licznika. Umowa najmu okazjonalnego- na okres min. roku. Kaucja zwrotna w wysokości **2000zł**. Wolne od zaraz.

Media: wszystkie media miejskie.

W pokojach, kuchni i przedpokoju na podłogach panele; w łazience i WC-terakota. W całym mieszkaniu: ściany -gładzie gipsowe, pomalowane. W kuchni meble w zabudowie, kuchenka gazowa, okap, zlewozmywak. W łazience szafka z umywalką, wanna.

Okna ukierunkowane na wschód i zachód. Atutem nieruchomości jest **duży balkon typu loggia**. Mieszkanie jasne i ciepłe, w bloku z wielkiej płyty, położone w spokojnej okolicy, z dobrym dojazdem do każdej dzielnicy miasta. Ogólnodostępny parking przed blokiem.

Otoczenie: bloki, parking. W pobliżu sklepy, szkoły, przedszkola, plac zabaw. Pętla autobusowa w odległości ok. 350m. Stacja PKP Zgierz Północ ok. 400m.

Zapraszamy do obejrzenia wizyty wirtualnej: [kliknij TUTAJ](#) .

Polecamy! Sygnatura oferty w biurze: **MW-2710**

Uwaga dane o ofercie mogą odbiegać od stanu faktycznego i prawnego - biuro nie odpowiada za niezgodność danych z rzeczywistością. Oferta może być w danym momencie nieaktualna. Prosimy o telefon

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Aneta Varisella
Telefon	42 717 18 39
Telefon komórkowy	607352152
Nr licencji	2865
aneta.varisella@gmail.com	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	2865
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	AFK-MW-2710
Lokalizacja	Zgierz, os. 650-lecia
Pow. całkowita [m2]	48,56 m²
Piętro	4p
Liczba pokoi	2
Czynsz najmu	1 000 PLN
Kaucja zabezp.	2000

Nieruchomość

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
--------------	---