

Zdjęcie



Opis

Nieruchomość gotowa do zamieszkania.

Na sprzedaż dom wolnostojący, niepodpiwniczony z poddaszem użytkowym, o powierzchni użytkowej 136,2 m2 usytuowany na działce 550 m2.

Dom wybudowany z cegły kratówki, w technologii warstwowej -mur styropian mur. Strop żelbetonowy. Dach pokryty papą i dachówką bitumiczną ocieplony wełną 15cm. Okna PCV dwuszybowe. Budynek ocieplony, nieotynkowany.

- Parter
- wiatrołap - 2,9m2,
 - korytarz - 6,4m2,
 - WC - 2,4m2,
 - pokój dzienny - 26,40m2,
 - kuchnia - 11m2,
 - schowek - 2m2,
 - kotłownia - 3,9m2,
 - skład opału - 5,7m2,
 - garaż w bryle budynku jednostanowiskowy.
- Piętro
- pokój - 13,5m2,
 - pokój - 9,9m2,
 - pokój - 12,6m2,
 - łazienka - 9,7m2,
 - korytarz - 11,2m2,
 - pom. gosp. - 2,3m2.

Teren ogrodzony, zagospodarowany nasadzeniami - drzewami i krzewami ozdobnymi.

Działka w kształcie prostokąta - szerokość od frontu wynosi 25m, a długość 21m.

Media - prąd, woda miejska, kanalizacja, gaz w drodze. 2 liczniki wody - dom i ogród. Ogrzewanie centralne - piec z podajnikiem na pellet.

Fotowoltaika 5,6 kW na dachu, klimatyzacja.

Atutem nieruchomości jest przede wszystkim jej położenie, spokojne osiedle domków jednorodzinnych.

Miejsce idealne dla rodziny ze względu na bliskość szkoły podstawowej i przedszkola.

Dojazd drogą asfaltową.

Nieruchomość do zamieszkania, nie wymaga nakładów finansowych poza tynkiem na elewacji i wykończeniem łazienki na piętrze.

Budowa domu rozpoczęta w 2004r.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Aneta Varisella
Telefon	42 717 18 39
Telefon komórkowy	607352152
Nr licencji	2865
aneta.varisella@gmail.com	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	2865
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	CNT-DS-1383
Lokalizacja	Zduńska Wola, Złota
Pow. całkowita [m2]	234,70 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	136,20 m²
Wymiary działki	25x21 m
Liczba pokoi	5
Cena	790 000 PLN
Cena/m2	3366.00 PLN

Nieruchomość

Garaż	w bryle
Stan prawny	Własność
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Liczba tarasów	1
Powierzchnia działki [m2]	550 m²
Zagosp. działki	częściowo zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	jednorodzinny
Pokrycie dachu	blachodachówka
Pozwolenie na użytkowanie	tak
Stan budynku	do zamieszkania

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Ogrodzenie działki	ogrodzona
Rok budowy	2004
Gaz	w ulicy
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	piec
Tarasy	taras duży
Drzwi antywłamaniowe	tak
Prąd	jest
Kanalizacja	miejska

Pomieszczenia

Liczba pokoi	5
Typ kuchni	meble kuchenne
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Typ łazienki	razem z wc
Liczba WC	2