

Cena: 899000.00 zł

Zdjęcie



Opis

OFERTA SPRZEDAŻY LOKALU POŁOŻONEGO W ŁODZI, DZIELNICA ŚRÓDMIEŚCIE UL. PIOTRKOWSKA

Mieszkanie o pow. **153,23 m kw.**, znajduje się na pierwszym piętrze w kamienicy.

Mieszkanie z potencjałem, nadające się zarówno na cele mieszkalne, jak i na prowadzenie kancelarii notarialnej, prawnej bądź biura podatkowego, biura obrotu nieruchomościami etc.
Lokal w tej chwili podzielony jest na dwa niezależne mieszkania, posiada dwa wejścia.
Lokal może też być przebudowany i podzielony w taki sposób, by otrzymać trzy niezależne mieszkania, które można wynajmować.
Mieszkanie posiada dwa balkony - jeden z wystawą na ul. Piotrkowską, jeden na oficynę.

Cena 899.000 zł do negocjacji

- POMIESZCZENIA:**
POKOJE - 5 sztuk: 23 m kw.; 22,90 m kw.; 13,2 m kw.; 13,87 m kw.; 4,39 m kw.,
KUCHNIA - 3 sztuki: 11,12 m kw., 14,98 m kw., 11,05 m kw.
ŁAZIENKI - 3 sztuki: 3,62 m kw., 2,45 m kw., 4,40 m kw.
PRZEDPOKÓJ: 9,05 m kw.
KORYTARZ: 2 sztuki: 8,22 m kw., 5,26 m kw.

Stan techniczny: do remontu.

Media: prąd, gaz, zimna woda i kanalizacja - wszystkie te media miejskie.

Uwaga! Dane w ofercie mogą odbiegać od stanu faktycznego, mają jedynie charakter informacyjny, oparte są na informacjach uzyskanych od klientów zgłaszających . Biuro nie odpowiada za niezgodność danych z rzeczywistością. Oferta może być w danym momencie nieaktualna.Prosimy o kontakt telefoniczny e-mailowy

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Aneta Varisella
Telefon	42 717 18 39
Telefon komórkowy	607352152
Nr licencji	2865
aneta.varisella@gmail.com	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	4868
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	VAK-MS-1467
Lokalizacja	Łódź, Śródmieście
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	153,21 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	153,21 m²
Piętro	1p
Liczba pokoi	5
Cena	899 000 PLN
Cena/m2	5867.76 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆☆
Liczba pięter w budynku	3
Technologia budowlana	cegła
Stan lokalu	do remontu
Stan prawny	Własność
Okna	stare drewniane
Balkon	mały
Liczba balkonów	2
Rok budowy	1911
Widok	panorama miasta
Gaz	tak - miejski
Woda	zimna
Dojazd	asfalt
Otoczenie	centrum miasta
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	5
Powierzchnia pokoi	23; 22,90; 13,2; 13,87; 4,39 m ²