

Czynsz najmu: 1400.00 zł

Zdjęcie



Opis

Do wynajęcia dwupokojowy, w pełni rozkładowy lokal mieszkalny o powierzchni **43,10m²** w **Zgierzu (okolice os. Spacerowa)**, nieumeblowany, z wyposażoną kuchnią i łazienką.

Wysokość **miesięcznych opłat**: czynsz najmu **1400,00zł + 448,01zł** opłaty dla Spółdzielni Mieszkaniowej (w tym C.O. 237,05zł). Dodatkowo: opłaty za wywóz śmieci 36,85zł/1os, zaliczka na zimną wodę 13,62zł/m³, ciepłą wodę 32,62zł/m³. Energia elektryczna i gaz wg. wskazań liczników. Kaucja zwrotna (dwumiesięczna) w wysokości **2800zł**, płatna w dniu podpisania umowy najmu.

Mieszkanie położone na **drugim** piętrze czteropiętrowego bloku po termomodernizacji. Kuchnia wyposażona w kuchenkę gazowo-elektryczną, lodówko-zamrażarkę, zlew oraz pralkę. W łazience wanna, umywalka z szafką oraz WC. W pokojach, przedpokoju i w kuchni na ścianach gładź gipsowa, w łazience glazura. W pokojach i przedpokoju na podłogach panele, w kuchni i łazience terakota. Okna PCV.

Umowa najmu okazjonalnego na min. rok. Mieszkanie dostępne **od zaraz**.

Mieszkanie ciepłe, z dwoma balkonami. W niedalekiej odległości sklepy spożywcze, punkty handlowo-usługowe, szkoła podstawowa. Przy nieruchomości znajduje się ogólnodostępny parking.

Zapraszamy do oglądania! Sygnatura oferty: **MW-2721**

Zapraszamy do obejrzenia wirtualnej wizyty: [kliknij TUTAJ](#).

UWAGA:

Opis oferty prezentowany na naszej stronie sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Potakowski
Telefon	427171839
Telefon komórkowy	607352152
biuro@afkpol.com	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	AFK-MW-2721
Lokalizacja	Zgierz, Spacerowa
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	43,10 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	43,10 m ²
Piętro	2p
Liczba pokoi	2
Czynsz najmu	1 400 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty wg liczników	gaz, prąd
Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	cegła
Okna	PCV
Balkon	średni
Liczba balkonów	2
Widok	na osiedle
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
--------------	---

art. 66 i następnych k.c. Oferta może być już nieaktualna. **Prosimy o telefon.**

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Wysokość pomieszczeń	2,4000 m
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	kuchenka gazowa, lodówko/zamrażarka, piekarnik, pralka
Typ łazienki	razem z wc
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	WC, wanna, umywalka
Liczba przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	panele podłogowe