

Zdjęcie



Opis

REZERWACJA!
Nieruchomość położona we wsi Unewel, gminie Sławno, powiecie opoczyńskim, województwie łódzkim.
Powierzchnia działki to 1,66 ha. W okolicy zabudowania domów jednorodzinnych oraz piękne tereny zielone.
To lokalizacja, która gwarantuje ciszę, zieleń i niepowtarzalną atmosferę oraz czyste powietrze.

Nieruchomość zabudowana jest:

- budynkiem mieszkalnym piętrowym, częściowo podpiwniczonym, murowanym o pow. **120 m2**
- budynkami gospodarczym, parterowymi, niepodpiwniczonymi, murowanymi o pow. **łącznie 170 m2**

Dom jednorodzinny o powierzchni około 120 m2 wybudowany z cegły oraz pustaka suporex.
Budynek składa się z :
Parter :
2 pokoje, kuchnia, łazienka oraz wiatrołap do własnej aranżacji. Grzejniki nowego typu z instalacją częściowo w miedzi i plastiku.
Piętro :
Powierzchnia cała po remoncie i jest to stan deweloperski. Przygotowana jako salon, sypialnia , aneks kuchenny i łazienka z wc. Na podłozie rozprowadzone ogrzewanie podłogowe . Na ścianach płyty K-G w gładzi. Nowy komin wyprowadzony na piętrze.

Stołarka okienna PCV. Dach pokryty blachodachówką. Rynny i parapety zewnętrzne nowe- metalowe. Ocieplenie budynku styropianem 15 cm. Instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna i gazowa w budynku.

Media:

- woda z wodociągu
 - prąd w budynku
 - kanalizacja podłączona
 - gaz w budynku
- Na posesji studnia z wodą do wykorzystania na cele ogrodowe.

Budynki gospodarcze do wykorzystania wg. pomysłów. Za ogrodzeniem drzewa owocowe. Teren posesji zadbane.
Sąsiedztwo to niska zabudowa domów jednorodzinnych oraz tereny zielone. W pobliżu sklep spożywczy , szkoła , kościół.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ PO WCZEŚNIEJSZYM UMÓWIENIU
TEL: 535 200 331

0% PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO !!!

Dane agenta

Imię i nazwisko	Aneta Varisella
Telefon	42 717 18 39
Telefon komórkowy	607352152
Nr licencji	2865
aneta.varisella@gmail.com	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	10944
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KAW-DS-36217
Lokalizacja	Sławno, Unewel
Pow. całkowita [m2]	120,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	120,00 m²
Wymiary działki	21,5x m
Liczba pokoi	4
Cena	480 000 PLN
Cena/m2	4000.00 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Liczba kondygnacji	2
Garaż	wolnostojący
Stan prawny	Własność
Okna	PCV
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Balkon	brak
Powierzchnia działki [m2]	1 m²
Zagosp. działki	częściowo zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	wolnostojący
Pokrycie dachu	blachodachówka
Stan budynku	do wykończenia

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Podpiwniczenie	częściowo podpiwniczony
Ogrodzenie działki	częściowo ogrodzona
Gaz	jest w budynku
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Tarasy	brak
Prąd	w budynku
Kanalizacja	miejska

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Wysokość pomieszczeń	2,6000 m
Podłogi pokoi	wylewka, podgrzewana, deska drewniana
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Podłoga kuchni	szlichta, podgrzewana, deski
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	2
Glazura łazienki	starszego typu
Podłoga łazienki	szlichta, podgrzewana, płytki