

Cena: 245000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Mam przyjemność zaoferować M-4 w Zduńskiej Woli położone na Osiedlu 1000 -lecia w bloku 4 piętrowym na 4 piętrze. Mieszkanie własnościowe z KW o powierzchni użytkowej 51,5 m2, którego ogromnym atutem są 3 pokoje w niedużym metrażu i osobna kuchnia, a to wszystko w pełnym rozkładzie.
Blokiem zarządza wspólnota mieszkaniowa.

Pokoje jasne, widne. W pokojach na ścianach gładź, na podłogach parkiet drewniany.
W największym pokoju długi balkon typu loggia. W jednej sypialni okna wymienione na PCV, pozostałe drewniane.
W korytarzu i w kuchni na ścianach boazeria drewniana.
Łazienka i WC osobne. W łazience glazura, wanna, umywalka i pralka.
Mieszkanie zadbane, do odświeżenia bądź własnej aranżacji.

Mieszkanie niezadłużone, bez obciążeń na nieruchomości. Czynsz miesięczny około 600 zł.

W pobliżu szkoła podstawowa, przedszkole, dworzec PKP, sklepy spożywczo-przemysłowe, apteka.

Cena podlega negocjacji. Klient kupujący nie płaci prowizji. Możliwość zamiany na mniejsze parter lub pierwsze piętro z dopłatą.

Zapraszam na prezentację.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Aneta Varisella
Telefon	42 717 18 39
Telefon komórkowy	607352152
Nr licencji	2865
aneta.varisella@gmail.com	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	2865
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	CNT-MS-1408
Lokalizacja	Zduńska Wola, Tysiąclecia
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	54,87 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	51,50 m²
Piętro	4p
Liczba pokoi	3
Cena	245 000 PLN
Cena/m2	4465.10 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆☆
Opłaty w czynszu	ogrzewanie, woda ciepła, sprzątanie, woda, fundusz remontowy, administracja
Opłaty wg liczników	prąd
Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	płyta po termomodernizacji
Piwnica [m2]	2,00 m²
Stan lokalu	do remontu
Mies. czynsz admin.	700 PLN
Okna	częściowo wymienione
Balkon	jest
Liczba balkonów	1

Rok budowy	1986
Woda	ciepła - miejska
Otoczenie	bloki
Ogrzewanie	C.O. miejskie

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	16, 10, 7,5 m²
Podłogi pokoi	parkiet
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Powierzchnia kuchni	5,60 m²
Podłoga kuchni	płytki
Typ łazienki	osobno z wc
Powierzchnia łazienki [m2]	3,00 m²
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	płytki
Wyposażenie łazienki	wanna
Liczba WC	1
Powierzchnia WC	1,00 m²
Podłoga WC	płytki
Liczba przedpokoi	2