

Czynsz najmu: 1200.00 zł

Zdjęcie



Opis

Świetna lokalizacja, okolice Ronda Solidarności
Do wynajęcia 1-pokojowe mieszkanie w w bloku na os. Matejki, w pobliżu wydziały Uniwersytetu Łódzkiego (m.in. Wydział Prawa, Wydział Filologiczny, Wydział Zarządzania itd) Infosys, punkty handlowo-usługowe (Lidl, Biedronka), tereny zielone, przystanki komunikacji miejskiej MPK

Mieszkanie w bloku na drugim piętrze. Mieszkanie o pow. 24,25 mkw składa się z pokoju, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju. Mieszkanie z balkonem. Wystawa okien: zachód. Okna: PCV. Istnieje możliwość bezpłatnego parkowania samochodu na zamkniętym terenie.

Wykończenie i umeblowanie mieszkania:
Pokój - podłogi PCV, ściany gładź+malowane. Rozkładana wersalka, regał, komoda, biurko, stolik
Kuchnia - podłoga PCV, na ścianach glazura. Szafki kuchenne, lodówka, pralka, kuchnia gazowa z piekarnikiem, stolik, taboret, naczynia, sztucce, garnki itp
Łazienka z wc - glazura, terakota. Wanna, umywalka z szafką, wc
Przedpokój - podłoga PCV, Szafa

Miesięczny koszt najmu:
czynsz najmu 1200 zł + opłaty dla adm.: ok. 360 zł + woda, śmieci, energia, gaz wg zużycia.
KAUCJA: wysokość do uzgodnienia

Media: elektryczność, kanalizacja, woda, ciepła woda z miejska, ogrzewanie miejskie opomiarowane

Mieszkanie wolne "od zaraz".
Okres najmu: min. 1 rok
Właściciel preferuje **najem okazjonalny**. Dla 1-2 osób pracujących

- wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową - EU=93,06 kWh/(m2*rok)
- wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową - EK=129,33 kWh/(m2*rok)
- wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną - EP=104,31 kWh/(m2*rok)
- udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową - UOZE=0,00%
- jednostkowa wielkość emisji CO2 - ECO2=0,04 t CO2/(m2*rok)

Uwaga dane o ofercie mogą odbiegać od stanu faktycznego i prawnego - biuro nie odpowiada za niezgodność danych z rzeczywistością. Oferta może być w danym momencie nieaktualna. Prosimy o telefon.

Nota prawna

Dane agenta

Imię i nazwisko	Aneta Varisella
Telefon	42 717 18 39
Telefon komórkowy	607352152
Nr licencji	2865
aneta.varisella@gmail.com	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	19
-------------	----

Szczegóły oferty

Symbol oferty	EXP-MW-10140
Lokalizacja	Łódź, Śródmieście, os. Matejki
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	24,25 m²
Piętro	2p
Liczba pokoi	1
Czynsz najmu	1 200 PLN

Nieruchomość

Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	plyta
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	360 PLN
Okna	PCV
Balkon	jest

Pomieszczenia

Liczba pokoi	1
--------------	---

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.