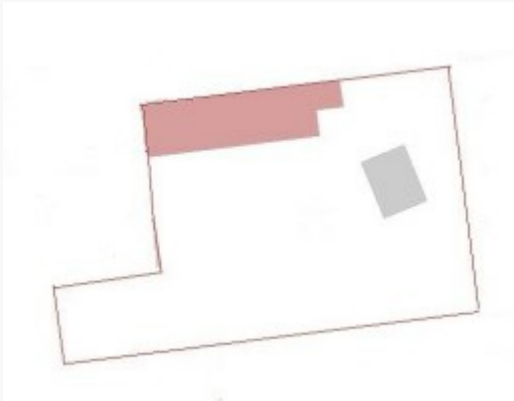


Zdjęcie



Opis

Nr oferty: GS-896

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym.

1546 m.kw. / Śródmieście / os. Matejki / media miejskie

Oferta dla:

dewelopera, inwestora zamierzającego wykorzystać istniejące zabudowania w innym celu.

Opis działki:

pow. 1546 m2 położona na terenach mieszkaniowych - symbol użytku B teren na którym leży nieruchomość nie jest objęty Miejsowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego
dojazd na nieruchomość drogami o nawierzchni asfaltowej
usytuowanie w stosunku do układu komunikacyjnego bardzo dobre
w otoczeniu również zabudowa wielorodzinna.

Opis ogólny zabudowań:

nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalno-usługowym o pow. użytkowej 280,63 m2 (3 kondygnacje naziemne) oraz budynkiem garażu o powierzchni użytkowej 74,92 m2., wiata.

Instalacje:

wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna, c.o - lokalne piece: olejowy i na ekogroszek, wentylacja grawitacyjna.

To jest oferta Agencji Nieruchomości, w przypadku zainteresowania prosimy o kontakt telefoniczny z opiekunem oferty. Oględziny są możliwe z min. dwudniowym wyprzedzeniem. Na wyraźne żądanie sprzedającego oględziny są możliwe wyłącznie w obecności przedstawiciela Agencji.

Szanowni Państwo, to ciekawa oferta inwestycyjna, na terenie nieruchomości możliwa jest zabudowa wielorodzinna jak również inwestycja polegająca na wykorzystaniu obecnego budynku na inne cele jak usługi medyczne, usługi noclegowe lub inny pomysł biznesowy. Stan prawny nieruchomości jest uregulowany, poważnie zainteresowanych zapraszamy do kontaktu.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie

Dane agenta

Imię i nazwisko	Aneta Varisella
Telefon	42 717 18 39
Telefon komórkowy	607352152
Nr licencji	2865
aneta.varisella@gmail.com	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	2865
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PIH-GS-896
Lokalizacja	Łódź, Śródmieście, os. Matejki
Przeznaczenie działki	budowlana, inna, inwestycyjna, mieszkaniowa, usługowa, wielorodzinna
Pow. całkowita [m2]	1 546,00 m²
Cena	1 990 000 PLN
Cena/m2	1287.19 PLN

Nieruchomość

Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Położenie	blisko centrum

ogłędzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.