

Zdjęcie



Opis

Na sprzedaż jednostronne mieszkanie z dwoma pokojami w Tomaszowie Mazowieckim, zlokalizowane przy ulicy Bartosza Głowackiego. Ta nieruchomość stanowi idealne miejsce dla osób ceniących miejskie udogodnienia, poszukujących bezpiecznej, przyjaznej i rodzinnej dzielnicy.

Link do wirtualnego spaceru :

<https://nieruchomosci-kawaciuk.oglasza.pl/mieszkanie03875738vjbdfs847849829f9.html>

Lokalizacja:

Blok znajduje się w bardzo dobrym miejscu lokalizacyjnym- z jednej strony sprawna komunikacja, sklepy, placówki oświatowe oraz medyczne, z drugiej cisza i dużo terenów zielonych.

Opis nieruchomości:

Mieszkanie o powierzchni **38 mkw** do którego przynależy komórka. Nieruchomość mieści się na czwartym piętrze w czteropiętrowym budynku. Miejsca dostępne przed blokiem. Klatki schodowe duże, czyste i zadbane.

Mieszkanie stanowi spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu i administratorem jest **Spółdzielnia Przodownik**. Czynsz administracyjny wynosi 394 zł zawiera wszelkie opłaty związane z utrzymaniem lokalu/ centralne ogrzewanie, śmieci, fundusz remontowy, zaliczki na wodę ciepłą i zimną.

Dla kogo?

To doskonale miejsce na pierwsze mieszkanie dla singla lub pary, a także dla inwestorów poszukujących nieruchomości do wynajęcia.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację !

Telefon: 506 039 725
Mail: kamila.zakrzewska@kawaciuk.pl

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może

Dane agenta

Imię i nazwisko	Aneta Varisella
Telefon	42 717 18 39
Telefon komórkowy	607352152
Nr licencji	2865
aneta.varisella@gmail.com	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	10944
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KAW-MS-36250
Lokalizacja	Tomaszów Mazowiecki
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	38,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	38,00 m²
Piętro	4p
Liczba pokoi	2
Cena	255 000 PLN
Cena/m2	6710.53 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆☆☆☆
Oplaty w czynszu	sprzątanie, wywóz nieczystości, fundusz remontowy, woda/ryczałt na wodę, wywóz śmieci
Oplaty wg liczników	prąd, gaz
Liczba pięter w budynku	4
Stan lokalu	do odświeżenia
Stan prawny	Spółdzielcze własnościowe
Mies. czynsz admin.	394 PLN
Czynsz zimowy	394 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobrze
Balkon	jest

podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Liczba balkonów	1
Widok	na osiedle
Gaz	tak - miejski
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedla mieszkaniowe
Ogrzewanie	TAK
Tarasy	brak
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,3400 m
Powierzchnia pokoi	16/9 m²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	kuchnia jasna, osobno
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Powierzchnia kuchni	6,00 m²
Podłoga kuchni	gres
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	3,00 m²
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	gres
Wyposażenie łazienki	WC, umywalka, wanna, lustro
Liczba przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	4,00 m²
Podłoga przedpokoi	gres