

Cena: 650000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Doskonale położona nieruchomość w Smardzewicach przy ulicy Wesolej.

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem murowanym mieszkalnym z 1980 roku- jednokondygnacyjnym z poddaszem.

Budynek posiadający wspaniały widok z okna. Cicha spokojna okolica zapewniająca duży komfort prywatności.

Lokalizacja:

Nieruchomość położona przy ulicy Wesolej w Smardzewicach. Jest to bardzo dobra lokalizacja, zielona okolica- różnorodność dostępnych miejsc rekreacyjnych. W niedalekiej odległości tylko 3 minuty samochodem znajduje się Zalew Sulejowski.

W niedużej odległości znajdują się markety, placówka oświatowa i medyczna.

Nieruchomość:

Budynek mieszkalny posadowiony na działce o powierzchni 1666 mkw. Powierzchnia budynku mieszkalnego to około 106 mkw. Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jasny podział na strefy, oraz zielone widoki zza okien.

Dodatkowo na działce znajdują się dwa budynki niemieszkalne o powierzchni zabudowy 58 mkw oraz 28 mkw.

Podstawowy materiał budowlany to cegła, kamień. Dom ocieplony styropianem. Okna PCV. Na dachu blachodachówka.

Media: prąd, woda, kanalizacja.

Dla kogo nieruchomość:

Nieruchomość idealna dla każdego - rodziny, osób , które cenią sobie ciszę w czterech ścianach, ale doceniają wygodę mieszkania blisko centrum miasta, a także miłośników terenów zielonych.

Gorąco polecam i zapraszam do oglądania !

Kamila Zakrzewska
506 039 725
kamila.zakrzewska@kawaciuk.pl

Nota prawna

Dane agenta

Imię i nazwisko	Aneta Varisella
Telefon	42 717 18 39
Telefon komórkowy	607352152
Nr licencji	2865
aneta.varisella@gmail.com	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	10944
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KAW-DS-36253
Lokalizacja	Tomaszów Mazowiecki (gw), Smardzewice
Pow. całkowita [m2]	106,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	106,00 m²
Wymiary działki	18,6/90 m
Liczba pokoi	3
Cena	650 000 PLN
Cena/m2	6132.08 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Liczba kondygnacji	1
Garaż	jest
Stan prawny	Własność
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	brak
Powierzchnia działki [m2]	1 666 m²
Zagosp. działki	częściowo zagospodarowana
Ukształtowanie działki	plaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	wolnostojący
Pokrycie dachu	blachodachówka
Stan budynku	do zamieszkania

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Podpiwniczenie	częściowo podpiwniczony
Ogrodzenie działki	częściowo ogrodzona
Rok budowy	1980
Woda	jest
Dojazd	UTWARDZONA
Otoczenie	osiedle domków jednorodzinnych
Ogrzewanie	z pieca węglowego
Tarasy	brak
Prąd	jest
Kanalizacja	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Wysokość pomieszczeń	2,5700 m
Powierzchnia pokoi	52/17/12 m²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	jasna z oknem
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Powierzchnia kuchni	12,00 m²
Podłoga kuchni	gres
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	7,00 m²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	gres
Liczba przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	6,00 m²
Podłoga przedpokoi	gres