

Zdjęcie



Opis

*** ŁASK ***

???? MAJÓWKA ????
rozkwita okazjami

tak więc mieszkanie po remoncie teraz w cenie
380 000 zł

Komfortowe **w pełni rozkładowe, środkowe, słoneczne** mieszkanie o powierzchni użytkowej **53 m²**. Do mieszkania przynależna jest **komórka lokatorska**.

Mieszkanie środkowe, a więc bardzo ciepłe. Środkowa lokalizacja to 2-miesięczna oszczędność w rozliczeniu zaliczek pobieranych na CO.

Mieszkanie po remoncie. Wymieniona została stolarka drzwiowa (drzwi wejściowe + drzwi łazienkowe), we wszystkich pokojach zamontowano regulowane ościeżnice w kolorze białym. Wymieniona została instalacja elektryczna i hydrauliczna. W przedpokoju i łazience wykonano sufity podwieszane. We wszystkich pokojach rozprowadzono oświetlenie ledowe. Na ścianach położono gładzie gipsowe, na podłogach wykonano wylewki wyrównujące i wykończono gresem oraz panelami.

Mieszkanie składa się **z przestronnego salonu z dużym balkonem** obejmującym całą szerokość pomieszczenia. Jedną ze ścian wykończono przyciągającym wzrok **panelem dekoracyjnym z długimi lamelami** osiągając efekt minimalistycznego designu, dodając wnętrzu subtelności i elegancji.

Pokoje to 2 przytulne pomieszczenia o wschodniej wystawie okien, urządzone na planie prostokątów. mogą pełnić funkcje sypialni i pokoju dziecięcego bądź gabinetu.

W **kuchni** do Państwa dyspozycji pozostaną **meble oraz duża lodówka wraz kuchnią gazową z piekarnikiem** (w cenie mieszkania).

Łazienka to pomieszczenie urządzone i wykończone w sposób nowoczesny i funkcjonalny. Aranżując przestrzeń zastosowano modną szaro-białą kolorystykę z elementami czerni ocieplonej delikatnym brązem. Funkcjonalność łazienki zapewniają wanna z funkcją prysznicza oraz starannie dobrana armatura i ceramika łazienkowa. Do Państwa dyspozycji pozostanie pralka (w cenie mieszkania).

Układ przedpokoju pozwala na uporządkowane zagospodarowanie przestrzeni. W jednej z części zaplanowano **wnękę pod zabudowę meblową**. Do Państwa dyspozycji pozostanie szafa trzydrzwiowa (w cenie mieszkania).

Dane agenta

Imię i nazwisko	Aneta Varisella
Telefon	42 717 18 39
Telefon komórkowy	607352152
Nr licencji	2865
aneta.varisella@gmail.com	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	2865
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	SRN-MS-8
Lokalizacja	Łask
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	53,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	53,00 m ²
Piętro	1p
Liczba pokoi	3
Cena	380 000 PLN
Cena/m2	7169.81 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	Woda zimna, prąd, Woda ciepła
Liczba pięter w budynku	4
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Stan prawny	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Mies. czynsz admin.	700 PLN
Okna	PCV
Instalacje	wymienione
Balkon	duży
Liczba balkonów	1
Rok budowy	1980
Gaz	własna butla

Zastosowane minimalistyczne rozwiązania na większości przestrzeni emanują spokojem, prostotą i harmonią. Zakup mieszkania zaaranżowanego w minimalistycznym stylu to doskonały sposób na funkcjonalność przestrzeni lub doskonała baza do wszelkich, wymarzonych kompozycji.

Mieszkanie znajduje się w pobliżu licznych sklepów, targowiska, przychodni, szkoły, przedszkola, szpitala. Lokalizacja zapewnia bardzo dobrą komunikację z centrum miasta i ościennymi miejscowościami oraz szybki dojazd do wjazdu na drogę ekspresową S8.

Najniższa cena z ostatnich 30 dni przed obniżką 395 000 zł.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Woda	tak - miejska
Ogrzewanie	centralne
Usytuowanie	środkowe

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	kuchnia jasna, osobno
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	1
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	płytki
Wyposażenie łazienki	pralka, WC, umywalka, prysznic, wanna, lustro
Podłoga przedpokoi	terakota