

Zdjęcie



Opis

Na sprzedaż jednostronne mieszkanie z dwoma pokojami w Tomaszowie Mazowieckim, zlokalizowane przy ulicy Biernackiego. Ta nieruchomość stanowi idealne miejsce dla osób ceniących miejskie udogodnienia, poszukujących bezpiecznej, przyjaznej i rodzinnej dzielnicy.

Lokalizacja:

Blok znajduje się w bardzo dobrym miejscu lokalizacyjnym- z jednej strony sprawna komunikacja, sklepy, placówki oświatowe oraz medyczne, z drugiej cisza i dużo terenów zielonych.

Opis nieruchomości:

Mieszkanie o powierzchni **38,9 mkw** do którego przynależy komórka. Nieruchomość mieści się na drugim piętrze w czteropiętrowym budynku. Miejsca dostępne przed blokiem. Klatki schodowe duże, czyste i zadbane.

Mieszkanie stanowi spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu i administratorem jest **Spółdzielnia Grota**. Czynsz administracyjny wynosi 320 zł zawiera tylko opłaty związane z utrzymaniem lokalu/ centralne ogrzewanie, fundusz remontowy.

Dla kogo?

To doskonałe miejsce na pierwsze mieszkanie dla singla lub pary, a także dla inwestorów poszukujących nieruchomości do wynajęcia.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację !

Telefon: 506 039 725
Mail: kamila.zakrzewska@kawaciuk.pl

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Aneta Varisella
Telefon	42 717 18 39
Telefon komórkowy	607352152
Nr licencji	2865
aneta.varisella@gmail.com	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	10944
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KAW-MS-36258
Lokalizacja	Tomaszów Mazowiecki
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	38,90 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	38,90 m²
Piętro	2p
Liczba pokoi	2
Cena	254 000 PLN
Cena/m2	6529.56 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Oплаты w czynszu	ogrzewanie, CO, wywóz nieczystości, Części wspólne, fundusz remontowy, woda/ryczałt na wodę, wywóz śmieci
Oплаты wg liczników	prąd, gaz, woda
Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	cegła + styropian
Stan lokalu	do remontu
Stan prawny	Spółdzielcze własnościowe
Mies. czynsz admin.	320 PLN
Czynsz zimowy	320 PLN
Okna	PCV

Instalacje	niewymienione
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Rok budowy	1978
Widok	na osiedle
Gaz	tak - miejski
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedla mieszkaniowe
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Tarasy	brak
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,4600 m
Powierzchnia pokoi	15/8 m²
Podłogi pokoi	parkiet
Typ kuchni	jasna z oknem
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Powierzchnia kuchni	8,00 m²
Podłoga kuchni	gres
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	3,00 m²
Głazura łazienki	starszego typu
Podłoga łazienki	gres
Wyposażenie łazienki	WC, umywalka, kabina prysznicowa
Liczba przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	4,00 m²