Zgierz (gw), Rosanów - działka na sprzedaż

Cena: 240000.00 zł

Zdjęcie

Opis

Do sprzedaży działka gruntu o powierzchni 1998m^2 położona w miejscowości **Rosanów** (gm. Zgierz). Działka składa się z dwóch geodezyjnie wydzielonych działek o powierzchni **1000**m^2 oraz **998**m^2, ogrodzonych razem (ogrodzenie wymaga naprawy lub wymiany). Kształt-prostokąt, o wymiarach: dłuższe boki ok. 57m, krótsze ok. 35m. Teren płaski, zalesiony. Dojazd asfaltem, ostatnie ok. 700m drogą gruntową. Obie działki posiadają dostęp do drogi z dwóch stron.

Media : **prąd na działce** (aktualnie odłączony), woda w ulicy, gaz – projektowany.
Na działce znajduje się domek holenderski, osadzony na metalowych podporach. Składa się z dwóch pomieszczeń.

Działka nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Właściciel wystąpił o wydanie decyzji o warunkach zabudowy na budowę domu mieszkalnego, jednorodzinnego dla każdej z działek.

W sąsiedztwie domy mieszkalne, całoroczne oraz zabudowa letniskowa. Działka położona w spokojnej okolicy. Do centrum Zgierza ok.7km, do wjazdu na autostradę ok.2km.

Zapraszamy do oglądania!

Sygnatura oferty w biurze: GS-2747.

Uwaga dane o ofercie mogą odbiegać od stanu faktycznego i prawnego - biuro nie odpowiada za niezgodność danych z rzeczywistością.
Oferta może być w danym momencie nieaktualna. Prosimy o telefon

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Aneta Varisella
Telefon	607352152
Telefon komórkowy	607352152
Nr licencji	2865
	aneta.varisella@gmail.com

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	2865

Szczegóły oferty

Symbol oferty	AFK-GS-2747
Lokalizacja	Zgierz (gw), Rosanów
Pow. całkowita [m2]	1 998,00 m²
Wymiary działki	35 x 57 m
Cena	240 000 PLN
Cena/m2	120.12 PLN

Nieruchomość

Stan prawny	własność
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Ogrodzenie działki	siatka
Gaz	w trakcie prowadzenia
Woda	w ulicy
Otoczenie	zabudowa jednorodzinna
Położenie	poza miastem
Prąd	w ulicy