

Cena: 455000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Sprzedaję **domu jednorodzinnego** o powierzchni użytkowej **około 200m²** w Zgierzu (Proboszczewice).

Na parterze znajduje się duży pokój dzienny, kuchnia, jadalnia, przedpokój, klatka schodowa, duży wiatrołap oraz toaleta. Na piętrze **trzy sypialnie (16m², 16m² oraz 10m²)** w tym jedna z wyjściem na **taras**, **łazienka**, **WC**, pomieszczenie z prysznicem przy najmniejszej sypialni oraz wyjście z przedpokoju na duży taras.

W wiatrołapie, przedpokoju oraz sypialni znajdują się duże szafy w zabudowie. Ponadto kuchnia w zabudowie wraz z pełnym wyposażeniem.

W domu zainstalowane jest centralne ogrzewanie z **dwufunkcyjnego pieca gazowego** (dodatkowe podgrzewanie ciepłej wody). Kotłownia znajduje się w piwnicy, dodatkowo w pomieszczeniu pralnia. Garaż w bryle budynku na poziomie -1. Działka o powierzchni 1029m² w pełni zagospodarowana. Przed domem podjazd wyłożony kostką, z tyłu domu ogród.

MEDIA: prąd, woda, gaz, szambo.

Zapraszamy do oglądania. Sygnatura oferty w biurze: **DS-2105**.

UWAGA:

Opis oferty prezentowany na naszej stronie sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych k.c. Oferta może być już nieaktualna. **Prosimy o telefon.**

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Aneta Varisella
Telefon	42 717 18 39
Telefon komórkowy	607 352 602
biuro@afkpol.com	

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Aneta Varisella
Nr licencji	2865

Szczegóły oferty

Symbol oferty	AFK-DS-2105
Lokalizacja	Zgierz, Proboszczewice
Pow. całkowita [m ²]	200,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	200,00 m ²
Wymiary działki	17x64 m
Ilość pokoi	3
Cena	455 000 PLN
Cena/m ²	2275.00 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty wg liczników	prąd, gaz, woda
Ilość kondygnacji	3
Technologia budowlana	cegła kratówka
Garaż	w budynku
Stan prawny	Własność
Okna	PCV
Instalacje	wymienione
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Ilość tarasów	1
Powierzchnia działki [m ²]	1 031 m ²
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	wolnostojący

Stan budynku	do zamieszkania
Podpiwniczenie	tak
Ogrodzenie działki	siatka
Gaz	tak - miejski
Woda	miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	gazowe
Tarasy	taras duży
Prąd	jest
Kanalizacja	szambo

Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
--------------------	---