

**Zdjęcie****Opis**

Działka na sprzedaż, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków w części o pow. 2100 m<sup>2</sup> (szer. 28m, gł. 75m) przeznaczona pod zabudowę domu jednorodzinnego i budynku gospodarczego z dopuszczeniem zabudowy usługowej. W pozostałej części może być przeznaczona na rekreację, ogród, padok dla koni itp.

Działka znajduje się na terenach Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich, w bezpośrednim sąsiedztwie lasu, co gwarantuje piękne widoki, spokój i ciszę. Okolica zalicza się do prestiżowych, ze względu na lokalizację i środowisko ludzi, którzy ją zamieszkują (znani artyści, przedstawiciele nauki i kultury). Organizowane są liczne imprezy i przedsięwzięcia, które integrują mieszkańców. Polecam ofertę dla osób ceniących ciszę i dobre sąsiedztwo, a zarazem bliskość miasta Łodzi (10 min. drogi samochodem).

Na działce znajduje się skrzynka z przyłączem elektrycznym, działka oświetlona.

Cena do negocjacji.

Możliwość zamiany na mieszkanie w Łodzi.

**Nota prawna**

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

**Dane agenta**

Imię i nazwisko	Aneta Varisella
Telefon	42 717 18 39
Telefon komórkowy	607 352 152
Nr licencji	2865
<a href="mailto:aneta.varisella@gmail.com">aneta.varisella@gmail.com</a>	

**Osoba odpowiedzialna**

Nr licencji	16619
-------------	-------

**Szczegóły oferty**

Symbol oferty	REM-GS-872
Lokalizacja	Stryków (gw), Ługi
Pow. całkowita [m <sup>2</sup> ]	9 948,00 m <sup>2</sup>
Wymiary działki	28 m
Cena	330 000 PLN
Cena/m <sup>2</sup>	33.17 PLN

**Nieruchomość**

Zagosp. działki	niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	pochyła
Kształt działki	prostokąt
Ogrodzenie działki	brak
Woda	w ulicy
Dojazd	asfalt
Otoczenie	zabudowa mieszana
Prąd	na działce