

Cena: 195000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Na sprzedaż lokal mieszkalny położony w Zgierzu, na osiedlu 650-lecia. Mieszkanie usytuowane jest na **pierwszym piętrze** w budynku wielorodzinnym.

Powierzchnia lokalu wynosi **31,95 m²** i obejmuje dwa pokoje oraz kuchnię w amfiladzie. Mieszkanie wymaga remontu, co daje możliwość aranżacji wnętrza według własnych potrzeb i gustu.

Z większego pokoju wyjście na balkon francuski, zapewniający dodatkowe doświetlenie wnętrza. Do lokalu przynależy również pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 4,30 m².

Wszystkie media miejskie. Czynnosc administracyjny wynosi około 525 zł (przy jednej osobie).

Lokalizacja zapewnia dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej – w pobliżu znajdują się sklepy, punkty usługowe oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Mieszkanie stanowi dobrą propozycję zarówno dla osób szukających niewielkiego lokum do własnej aranżacji, jak i inwestorów.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Aneta Varisella
Telefon	607352152
Telefon komórkowy	607352152
Nr licencji	2865
aneta.varisella@gmail.com	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	2865
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	AFK-MS-2840
Lokalizacja	Zgierz, os. 650-lecia
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	31,90 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	31,90 m ²
Piętro	1p
Liczba pokoi	2
Cena	195 000 PLN
Cena/m2	6112.85 PLN

Nieruchomość

Oплаты wg liczników	Woda zimna, prąd, gaz, Woda ciepła
Liczba pięter w budynku	4
Stan lokalu	do remontu
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Okna	PCV
Balkon	brak
Rok budowy	1963
Widok	na osiedle
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	miejskie
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,4000 m