

Czynsz najmu: 1500.00 zł

Zdjęcie



Opis

Do wynajęcia **lokal mieszkalny** o powierzchni **46,20m²** położony na 4 piętrze w bloku wielomieszkaniowym **w Zgierzu** (osiedle 650-lecia).

Mieszkanie składa się z **2 pokoi**, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju.

Pokój dzienny (pow. ok.18m²): (z wyjściem na balkon średniej wielkości), Ściany- gładzie gipsowe, pomalowane. Na podłodze panele.

Sypialnia (pow. ok.12m²): Ściany- gładzie gipsowe, pomalowane. Na podłodze panele.

Kuchnia (pow. ok.8m²): wyposażona w sprzęt AGD (lodówka, pralka, kuchenka gazowa, kuchenka mikrofalowa. Funkcjonalne umeblowanie (szafki ściennie i szafka wolnostojąca z szufladami). Ściany - gładzie gipsowe, glazura. Na podłodze terakota.

Łazienka: WC, duża wanna, szafka z umywalką, szafki w zabudowie.

Przedpokój: obity panelami ściennymi. Umieszczony nad wejściem pawłacz zapewnia dodatkowe miejsce do przechowywania rzeczy. Na podłodze terakota.

W całym mieszkaniu okna PCV.

Media:

Wszystkie media miejskie: energia elektryczna, ciepła i zimna woda (wodomierze), gaz (w ryczałcie), kanalizacja, C.O miejskie.

Wysokość miesięcznych opłat: czynsz najmu **1500,00zł + 595,96zł** opłaty dla Spółdzielni Mieszkaniowej (w tym C.O. 340,49zł). Dodatkowo: opłaty za wywóz śmieci 15,53zł za każdy 1 m³ zużytej zimnej wody, gaz w ryczałcie 14,00zł/os., zaliczka na zimną wodę 19,59/m³, podgrzanie ciepłej wody 40,00zł/m³. Energia elektryczna wg. wskazań licznika.

Kaucja zwrotna (dwumiesięczna) w wysokości **3000zł**, płatna w dniu podpisania umowy najmu.

Umowa najmu okazjonalnego na minimum 1 rok.

Termin wydania mieszkania: **od zaraz.**

W bliskiej odległości znajduje się przystanek autobusowy, w odległości nie większej niż 100m mieszczą się sklepy spożywcze oraz drogeria. W promieniu do 500m - liczne sklepy, punkty usługowe, szkoła, przedszkole.

Zapraszamy do oglądania! Sygnatura oferty w biurze: **MW-2858.**

UWAGA:

Opis oferty prezentowany na naszej stronie sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w

Dane agenta

Imię i nazwisko	Aneta Varisella
Telefon	607352152
Telefon komórkowy	607352152
Nr licencji	2865
aneta.varisella@gmail.com	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	2865
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	AFK-MW-2858
Lokalizacja	Zgierz, os. 650-lecia
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	46,20 m ²
Piętro	4p
Liczba pokoi	2
Czynsz najmu	1 500 PLN
Kaucja zabezp.	3000

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	CO, gaz, woda, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Liczba pięter w budynku	4
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	596 PLN
Okna	PCV
Balkon	mały
Liczba balkonów	1
Widok	na osiedle
Gaz	tak - miejski
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	bloki
Ogrzewanie	c.o.
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

art. 66 i następnych k.c. Oferta może być już nieaktualna. **Prosimy o telefon.**

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Liczba pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,4500 m
Podłogi pokoi	panele
Rodzaj kuchni	oddzielna
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	razem z wc